

Fastighetskonsult, inriktning Förvaltningsrådgivning.



Vi tillför värden i varje fastighetskrona

Norem är ett konsultföretag med heltäckande tjänster i hela fastighetsprocessen. Efterfrågan av vårt helhetskoncept med strategisk rådgivning bara fortsätter att öka. Vi är ett företag i framkant med gedigen erfarenhet från branschen inom en rad olika specialistområden. Norems tjänsteutbud är unikt då vi arbetar heltäckande med rådgivning från tidiga skeden med behovs- och kapacitetsanalyser, vidare till genomförandeskedet med förstudie, projektering, produktion och besiktning för att slutligen även vara ett rådgivande expertstöd i förvaltningsskedet. Våra kunder finns över hela landet och är såväl privata investerare, entreprenörer och fastighetsägare som offentliga kommunala, regionala och statliga verksamheter. Idag har vi rikstäckande konsulter med kontor på sex orter och befinner oss i en fortsatt expansiv fas. Läs mer på www.norem.se.

Fastighetskonsult, inriktning hyresgästrådgivning

Norem har vill nu utöka vårt erbjudande till marknaden med tjänster inom vårt kompetensområde Hyresgästrådgivning. Vi ser en stor efterfrågan på denna typ av rådgivningstjänster på nationell basis och vill därför även kunna erbjuda denna typ av kompetens i Stockholmsregionen. Tjänsten erbjuds till såväl privata som offentliga lokalhyresgäster som av olika anledningar behöver se över sin lokalsituation antingen genom anpassningar inom befintlig lokal eller söka och flytta till en ny etablering.

Om rollen

Vi erbjuder en roll där du är med och fortsätter att utveckla våra tjänster och vårt erbjudande till kund tillsammans med övriga konsulter inom kompetensområdet med placering på andra orter. Du får ett ansvar att bearbeta marknaden i Stockholmsregionen genom att utveckla såväl befintliga kundrelationer som att skapa nya. Du medverkar i uppdrag som konsult och projektledare.

I rollen ingår även att tillsammans med övriga kollegor på Stockholmskontoret utveckla vårt lokala erbjudande inom samtliga Norems kompetensområden samt vara delaktig i uppbyggnaden av kontoret vid framtida rekryteringar.

Din bakgrund och erfarenhet

Du bör ha akademisk examen inom ekonomi, teknik eller juridik med intresse för beteendevetenskap och hur man får människor att trivas på sin arbetsplats.

Du ska ha flerårig erfarenhet av att arbeta med lokalrelaterade frågeställningar.

Vi ser gärna att du har tidigare konsulterfarenhet.

Som person är du:

- Kommunikativ
- Lyhörd
- Lagspelare
- Analytisk
- Handlingskraftig
- Målfokuserad
- Kundfokuserad
- Lösningfokuserad

Kontakta gärna oss för ett första möte:

Kristian Henninge,

kristian.henninge@norem.se

070-726 02 95

Hyresgästrådgivning

Norem har lång erfarenhet av att arbeta med verksamheters lokalbehov och -projekt. Norem hjälper företag och organisationer oavsett storlek och bransch kring förändringsbeslut på lång och kort sikt. Det kan handla om att omsätta företagskultur och utmaningar till lokalbehov. Vi utgår från verksamheten och arbetar i tät dialog med kunden i syfte att skapa nya värden för organisation, medarbetare och slutkunder. Norems långa erfarenhet i kombination med välutvecklade modeller och processer ger möjlighet till snabb start, en effektiv process med attraktiva, hållbara och effektiva lokallösningar.

I våra lokalprojekt tillsätter vi projektledare som är 100 procent dedikerade till Ert projekt. Norems projektledare arbetar fokuserat med struktur och tydlighet oavsett projekt. Effektiv uppföljning och återkoppling är en viktig del i vårt arbete.

Exempel på tjänster

- ▶ Avtalshantering (hyra m m)
- ▶ Lokalsökning
- ▶ Arbetsplatsutformning
- ▶ Lokalprojekt
- ▶ Flyttprojektledning
- ▶ Förändringsledning
- ▶ Lokalstrategier
- ▶ Investeringskalkyler
- ▶ Gestaltungsprogram
- ▶ Beslutsunderlag
- ▶ Beläggningsanalyser
- ▶ Flödesanalyser



André Eldh

Senior Fastighetskonsult & Projektledare
 andre.eldh@norem.se
 +46 706-72 63 58

BOSTÄDER

KONTOR

RETAIL

KOMMERSIELLA
BYGGNADER

INDUSTRI

SKOLA OCH UNIVERSITET

HÄLSA, SJUKVÅRD
OCH OMSORG

KULTUR
IDROTT

Norem tillför värde i varje fastighetskrona

Norem är ett konsultföretag med heltäckande tjänster i hela fastighetsprocessen. Vi är ett modernt företag med lång erfarenhet. Våra seniorkonsulter har mer än 30 års erfarenhet från fastighetsbranschen och besitter specialistkompetenser. Vi har uppdrag och kunder över hela landet och i många olika branscher. Våra kunder är såväl privata entreprenörer, investerare, fastighetsägare eller brukare som offentliga kommunala, regionala eller statliga verksamheter där vi tillför stöd och rådgivning i hela fastighetsprocessen. www.norem.se

Stockholm

Göteborg

Gävle

Uddevalla

Norrköping

Malmö

Linköping



Augusti 2022

Norems övergripande process för lokalprojekt

